

■ Allgemeine Informationen und Reisebedingungen

I. Allgemeines

Der Inhalt unserer Homepage wurde mit großer Sorgfalt zusammengestellt. Trotzdem kann die umfassende Richtigkeit bzw. Vollständigkeit des Inhalts nicht garantiert werden. B-Home with us schließt jede Haftung aus für Schäden, gleich welcher Art, die sich aus Unrichtigkeit bzw. Unvollständigkeit der Information auf dieser Website ergeben. Alle abgebildeten Foto's von Häusern/Wohnungen, deren Einrichtung und Umgebung sind Momentaufnahmen. Es lassen sich hieraus keine rechtlichen Ansprüche ableiten. Nur die in der Buchungsbestätigung genannten Einzelheiten sind rechtsverbindlich.

II. Buchung und Zahlung

Das gewünschte Objekt kann man per Email oder telefonisch reservieren oder Online Buchen. Die Buchungsbestätigung wird Ihnen dann umgehend per Email geschickt. Es gelten die Zahlungsbedingungen auf Ihrer Buchungsbestätigung: 50 % Anzahlung innerhalb 5 Tagen nach Reservierung und die Restmiete 20 Tage vor Ankunft.

Bei einer nicht rechtzeitig geleisteten Anzahlung behält sich der Vermittler das Recht vor, die Reservierung zu annullieren. Bei Ankunft ist eine Kautionszahlung zu hinterlegen. Diese kann nach Absprache auch vorab überwiesen werden.

III. Reiserücktritt

Ein Reiserücktritt ist jederzeit möglich. Eine Buchungsannullierung kann ausschließlich schriftlich erfolgen. Nachfolgende Rücktrittsgebühren plus Buchungsgebühr sind fällig:

- bis 61. Tage vor Reisebeginn 15 % des Reisepreises
- ab 60. Tag bis 35. Tag vor Reisebeginn 50 % des Reisepreises
- ab 34. Tag bis 2 Tage vor Reisebeginn 90 %

Bei späterem Rücktritt oder bei Nichtantritt der Reise ist der gesamte Reisepreis fällig. Wir empfehlen in jedem Fall den Abschluß einer Reiserücktrittversicherung.

IV. Annullierung durch Vermittler

Sollten unvorhergesehene Umstände B-Home with us dazu zwingen eine Buchung zu annullieren, wird dem Mieter ein vergleichbares Objekt angeboten. Sollte der Mieter diese Alternative nicht akzeptieren, so wird ihm die bereits gezahlte Miete umgehend erstattet. Weitergehende Ansprüche in diesem Falle seitens des Mieters werden ausdrücklich ausgeschlossen.

V. Vermittlung

B-Home with us tritt ausschließlich als Vermittler zwischen Mieter und Vermieter auf.

VI. Haftung

Der Mieter verpflichtet sich, das Mietobjekt und sein Inventar mit größtmöglicher Sorgfalt zu behandeln. Eine Hausordnung, die Sie in Ihrer Unterkunft antreffen, ist Bestandteil des Mietvertrages. Jeder Mieter ist verpflichtet, einen während seiner Mietzeit durch sein Verschulden oder das Verschulden seiner Begleitung oder Gäste entstandenen Schaden zu melden und zu ersetzen. Die Kautionszahlung kann dazu dienen, den eventuellen (Teil)Schaden zu verrechnen. Schadenersatz kann auch nach Ablauf des Mietzeitraumes geltend gemacht werden. Gerichtsstand hierfür ist Alkmaar, NL.

VII. Überbelegung und Haustierhaltung

Eine Belegung des Objektes durch mehr Personen als vertraglich festgelegt, führt zu sofortiger Vertragsauflösung ohne Recht auf Schadenersatz. Die angegebene maximale Personenzahl schließt Kinder und Kleinkinder mit ein. Dies gilt ebenfalls für das Mitbringen eines Haustieres, das nicht im Mietvertrag vermerkt ist.

VIII. Reklamationen

Sollte mit Ihrer gebuchten Unterkunft etwas nicht in Ordnung sein oder sie der Beschreibung widersprechen, so sind Sie verpflichtet, den Vermittler (B-Home with us) umgehend zu informieren. Wir bemühen uns dann darum, den Grund der Beschwerde so schnell wie möglich zu Ihrer Zufriedenheit zu lösen. Sollte Ihre Reklamation nicht befriedigend gelöst sein, richten Sie diese innerhalb von 7 Tagen nach Reiseablauf schriftlich an den Vermittler. Eine Abreise ohne den Vermittler zu informieren führt zu einem Verlust aller Rechtsansprüche auf Schadensausgleich. Gerichtsstand hierfür ist Alkmaar NL.